



COMUNE DI GEMMANO
PROVINCIA DI RIMINI

Sede : Piazza Roma, 1 47855 GEMMANO (RN) - Tel (0541) 854060 - 854080 - fax 854012
 Partita I.V.A. n. 01188110405 - Codice Fiscale n. 82005670409

COPIA di deliberazione della Giunta Comunale

N. 69 del Reg.

Seduta del **28/10/2014**

OGGETTO: ART.17 REGOLAMENTO COM.LE PER LA CONCESSIONE DEI LOCULI CIMITERIALI - RINUNCIA E RETROCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI. CONCESSIONARIO EREDE DEFUNTO SENSOLINI LUIGI. PROVVEDIMENTI RELATIVI.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese ottobre alle ore 12:00 nella Sala delle Adunanze del Comune di Gemmano, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1. SANTI RIZIERO	Sindaco	Sì	==
2. TIENFORTI MANUEL	Vicesindaco	Sì	==
3. FABBRI SERENA	Assessore	Sì	==

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4/2/1915, N.148) i signori:.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa ROSANNA FURII con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art.97, comma 4, lett. a), T.U.EE.LL. n.267/2000).
 Presiede il Sindaco, SANTI RIZIERO

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : ART.17 REGOLAMENTO COM.LE PER LA CONCESSIONE DEI LOCULI CIMITERIALI - RINUNCIA E RETROCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI. CONCESSIONARIO EREDE DEFUNTO SENSOLINI LUIGI. PROVVEDIMENTI RELATIVI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premessa:

- Il Sig. SANCHI BRUNO, nato a MORCIANO di R.o (FO), il 26.11.1957, residente in RIMINI (RN) Via G.R. CARLI n.10, figlio e tutore di SENSOLINI ASSUNTA nata a Gemmano (FO) il 22/04/1920 erede del defunto SENSOLINI LUIGI concessionario del loculo n.105, 3a fila dal basso lotto "L" nel Cimitero di Gemmano Capoluogo nel quale era tumulata la salma del defunto suddetto i cui resti mortali sono stati trasferiti già di diverso tempo nel cimitero del Comune di Rimini, ha comunicato con nota del 15.10.2014 ns. prot. n.4799 del 20.10.2014 di voler retrocedere lo stesso al Comune di Gemmano;
- Il loculo n. 105 suddetto non essendo rinvenuti contratti, è stato presumibilmente dato in concessione al momento del decesso del defunto Sensolini Luigi, la concessione allora perpetua, viene oggi considerata novantanovenne;

Preso atto della comunicazione del Sig. Sanchi Bruno, sopra meglio generalizzato con la quale lo stesso si dichiara disponibile a retrocedere il loculo non essendo più interessato al mantenimento dello stesso ne per se ne per i propri eredi avendo trasferita la salma in cimitero di altro comune;

Constatato che il loculo retrocedendo è posto in 3a fila e si trova in precarie condizioni di mantenimento data la vetustà dello stesso e momentaneamente non può essere soggetto a nuova concessione senza intervento manutentivo;

Ritenuto utile riacquisire al patrimonio comunale il loculo suddetto a **titolo non oneroso** al fine di effettuare la necessaria manutenzione dello stesso in modo che non crei nocimento ai beni dei concessionari vicini ed alle persone che visitano il Cimitero del capoluogo ed al fine di sgravare gli eredi del defunto concessionario da qualsiasi responsabilità in merito alla detenzione dello stesso;

VISTO il regolamento comunale per la concessione di loculi cimiteriali, approvato con delibera C.C. n. 41 del 20.09.1997, esecutiva;

VISTI in particolare, gli artt. 10 – 11 – 12 -15 – 16 - 17 del suddetto regolamento che, testualmente recitano:

Art.10 – Averti diritto all'uso

Il diritto alla tumulazione si intende riservato alla persona del concessionario e della sua famiglia o persona dallo stesso espressamente indicata nell'atto di concessione, oppure con comunicazioni successive fatte per iscritto all'amministrazione comunale affinché adotti i necessari provvedimenti.

I titolari per successione entro un anno devono disegnare un fra essi che assuma, verso il Comune, l'esercizio dei diritti e dei doveri inerenti la concessione, ferma la responsabilità solidale di tutti i titolari, in difetto degli interessati, provvede a tale designazione il Sindaco.

Art.11 – Ammissione alla tumulazione

Nei loculi concessi sono ammesse le salme, ed eventualmente i resti, le ceneri, i feti delle persone, ovunque decedute, o già altrove sepolte, che risultino avere diritto, secondo l'atto di concessione e successivi trapassi e che non abbiano manifestato intenzione contraria al loro seppellimento nei loculi medesimi, oppure nei confronti delle quali il concessionario dei precitati diritti, non abbia stabilito la loro esclusione dalla sepoltura stessa.

Se il concessionario..... omisis....

Art.12 – Divieto di cessione dei diritti d'uso.

E' vietata la cessione del diritto d'uso tra privati; ogni concessione che venga a cessare per qualsiasi titolo rientra nella piena disponibilità del Comune;

Art.15 – Rinnovo delle concessioni

I concessionari e loro eredi hanno diritto, in via di principio, a richiesta, di ottenere il rinnovo delle concessioni, la quale verrà accordata con provvedimento formale. Omissis....

Art.16 – Cause di decadenza

La decadenza delle concessioni può avere luogo nel caso di perdurare grave stato di abbandono ed incuria.

La decadenzaomissis....

Art.17 – rinuncia o retrocessione

L'amministrazione Comunale autorizza l'accettazione di retrocessioni o rinunce di concessioni di loculi cimiteriali anche prima della scadenza naturale della concessione, alle seguenti condizioni:

- il corrispettivo per la retrocessione verrà determinato in rapporto all'utilizzazione della concessione con applicazione con applicazione della seguente formula:

$$\frac{A \times B}{C} - D = \text{dove :}$$

A = Canone di concessione all'atto della retrocessione

B = Numero anni residui di validità della concessione

C = Numero di anni della durata della concessione

D = decurtazione pari al 15% del residuo nel caso di utilizzo inferiore a 10 anni, pari al 25% nel caso di utilizzo superiore a 10 anni

PRESO ATTO che, il loculo retrocesso, dopo il pagamento del corrispettivo, dovuto al retrocedendo, torna nella piena disponibilità dell'Ente il quale provvederà a nuova concessione dello stesso sulla base delle specifiche domande avanzate dagli utenti;

PRESO ATTO che, nel caso in specie non trova applicazione l'at.17 sopra riportato, per le motivazioni precedentemente indicate;

VISTA la Comunicazione/Dichiarazione di rinuncia e retrocessione dei loculi cimiteriali, presentata dal Sig. SANCHI BRUNO per il Loculo n.105, 3 Fila dal basso lotto "L" del Cimitero di Gemmano Capoluogo;

RITENUTO di dover autorizzare la retrocessione del loculo suddetto esclusivamente a titolo non oneroso;

Vista la normativa di riferimento;

Visto lo statuto comunale vigente;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Con votazione unanime e palese

DELIBERA

- di recepire integralmente, facendole proprie, le premesse e le considerazioni sopra riportate.
- Di accettare pertanto la retrocessione del loculo precedentemente concesso per la tumulazione del defunto Sensolini Luigi nelle premesse indicato come da comunicazione effettuata dal tutore dell'erede Sensolini Assunta, Sig. Sanchi Bruno sopra meglio generalizzato;
- Di incaricare il responsabile del servizio, Sig. Angelo Cevoli, ad adottare le necessarie determinazioni **esclusivamente a titolo non oneroso** in quanto nello stato in cui si trova non consente nuova concessione senza adeguata manutenzione.

Inoltre, stante l'urgenza di dover provvedere

Con separata ed unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

PARERI ART.49, COMMA 1 D.Lgs. N.267/2000:

Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

F.to Angelo Cevoli

Parere in ordine alla Regolarità Contabile: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

Istrutt. Dirett. Area Contabile

F.to *Angelo Cevoli*

Approvato e sottoscritto :

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa ROSANNA FURII

IL SINDACO

F.to SANTI RIZIERO

PUBBLICAZIONE

in data odierna, la presente pubblicazione viene:

pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art. 32, co° 1, L. 18.06.2009, n. 69. Reg. n. _____)

comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000), prot. n. 4979

è stata trasmessa al Prefetto (art. 135 del T.U. n. 267/2000) con lettera prot. n. _____, in data _____

Gemmano, lì **29/10/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to *Dott. Roberto Filipucci*

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA, che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi senza reclami;

X E' divenuta esecutiva: X perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma T.U. n. 267/'00).

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, lì **28/10/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to *Dott. Roberto Filipucci*