



Comune di Gemmano

PROVINCIA DI RIMINI

PIAZZA ROMA N. 1 - 47855 GEMMANO (RN)
TEL. 0541 - 85.40.60 / 85.40.80 FAX 0541 - 85.40.12
C.F. 82005670409 - P.IVA 01188110405
www.comune.gemmano.rn.it/

Determinazione del Responsabile AREA AMMINISTRATIVA

COPIA

N. 105 del Reg. DATA 14/10/2014	OGGETTO: CONCESSIONE ASSEGNO PER LA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO
------------------------------------	--

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattordici del mese di ottobre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il d.lgs. 18/08/00 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 30/03/01 n. 165 e ss.mm.ii.;
- lo statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs. n. 163/2006), approvato con deliberazione del Commissario Straordinario (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013, esecutivo;
- il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO che con decreto del Sindaco n. 4 del 28.05.2013 sono stati attribuiti al sottoscritto i compiti previsti dall'art. 50, comma 10, del D.Lgs. n. 267/2000 e a quanto previsto dall'art. 109, comma 2 delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo D.Lgs.;

RICHIAMATI i seguenti atti amministrativi:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 19.06.2014, avente ad oggetto: *“Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2014. Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014/2016. Bilancio pluriennale per il triennio 2014/2016. Esame ed approvazione”*;
- la delibera della Giunta Comunale n. 48 del 19.06.2014, avente ad oggetto: *“Assegnazione risorse affidate alla gestione dei responsabili di servizio per gli effetti di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii. Anno 2014”*;
- la delibera del Commissario Straordinario n. 13 del 12.02.2013 (assunta con i poteri della Giunta Comunale), avente ad oggetto: *“Misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti (art. 9 D.L. n. 78 del 1.7.2009, convertito nella legge n. 102 del 3.8.2009 e D.Lgs. n. 192 del 9.11.2012). Provvedimenti relativi”*;

PREMESSO che:

- la Regione Emilia Romagna con deliberazione della Giunta Regionale n. 1709 del 25/11/2003 ha assegnato alla Provincia di Rimini risorse in attuazione della L.R. n. 19/2012 destinate all'emergenza abitativa, al fine di attuare interventi volti a:

- a) garantire i crediti assunti dalle banche nei confronti di inquilini che sottoscrivono con i proprietari degli immobili un'intesa per la sospensione dell'esecuzione delle procedure di sfratto;
- b) Concedere contributi a favore di inquilini che versano in una situazione di inadempienza all'obbligo di pagamento nel canone di locazione;
- c) Concedere contributi per favorire l'accesso e la permanenza negli alloggi degli inquilini di alloggi di proprietà di privati, nonché favorire la mobilità nel settore della locazione;

RICHIAMATA la delibera della G.C. n. 31 del 01/04/2014, ad oggetto: "Approvazione accordo fra la Provincia di Rimini e i Comuni della Provincia di Rimini per l'utilizzo dei fondi per l'emergenza abitativa assegnati con delibera G.R. n. 1709 del 25/11/2013";

CONSIDERATO che il sopra citato accordo, già approvato dalla Provincia di Rimini con delibera G.P. n. 50 del 19.03.2014, prevede, tra l'altro, la possibilità di concedere contributi a favore di inquilini che versano in una situazione di inadempienza all'obbligo di pagamento del canone di locazione, quando questa sia causata da diminuzione della capacità reddituale derivante anche da saltuarietà della prestazione di lavoro;

VISTA la domanda di ammissione alle misure straordinarie di intervento per la riduzione del disagio abitativo presentata a questo Ente in data 24/09/2014 dalla Sig.ra L.Q.A.M., di cui si omettono le generalità complete per motivi di privacy;

VERIFICATO che la Sig.ra in oggetto è titolare di un contratto di affitto ad uso abitativo, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini, a favore del proprio nucleo familiare, che prevede il pagamento di un canone mensile di €. 350,00;

DATO atto che l'interessata, residente nel Comune di Gemmano, ha presentato la seguente documentazione:

- a) certificazione ai fini dell'individuazione dell'indicatore della situazione economica del nucleo familiare (ISE);
- b) apposita certificazione del proprietario dell'immobile concesso in locazione attestante in complessive €. 875,00 (mesi di agosto, settembre e 15 giorni mese ottobre) i canoni in sospeso e tuttora non corrisposti, corrispondenti a n. 2 mesi e 15 giorni;
- c) idonea dichiarazione inerente la saltuarietà della prestazione di lavoro;

VERIFICATA, quindi, la sussistenza dei requisiti previsti per l'ottenimento del contributo in oggetto;

CONSIDERATO che il già citato *Accordo con la Provincia di Rimini e i comuni della Provincia di Rimini per l'utilizzo dei fondi per l'emergenza abitativa assegnati con delibera G.R. n. 1709 del 25/11/201*, tra l'altro, prevede:

- che il contributo può essere concesso per un numero massimo di tre mensilità, oltre alle spese per il reperimento dell'alloggio, fino ad un massimo complessivo di €. 3.000,00 per gli alloggi situati nei Comuni ad alta tensione abitativa e fino ad un massimo complessivo di €. 2.200,00 per gli alloggi situati negli altri comuni della Provincia;
- che il contributo verrà corrisposto direttamente al proprietario dell'immobile;
- che per la gestione degli interventi la Provincia di Rimini si avvale di ACER Rimini a cui, entro 10 giorni dal ricevimento, dovrà essere inviata l'istanza e che, entro i successivi cinque giorni lavorativi, provvederà al pagamento del beneficio;
- che, peraltro, l'onere di cui al presente atto, per gli effetti di quanto sopra citato, grava sul bilancio della Provincia di Rimini e che, pertanto, non emergendo spese a carico di questo Ente lo stesso non necessita dell'apposito visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;

VISTO quanto sopra;

VISTO lo Statuto Comunale,

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di concedere alla Sig.ra L.Q.A.M. , di cui si omettono le generalità complete per motivi di privacy, il contributo di cui all'"*Accordo fra la Provincia di Rimini e i Comuni della Provincia di Rimini per l'utilizzo dei fondi per l'emergenza abitativa assegnati con delibera G.R. n. 1709 del 25/11/2013*",

- approvato da questo Comune con delibera G.C. n. 31/2014, nella misura pari a €. 875,00, corrispondente a n. 2 mensilità + 15 giorni a tutt'oggi in sospese e non corrisposte;
- 2) di trasmettere il presente provvedimento all'ACRE di Rimini per i conseguenti adempimenti finalizzati al pagamento del beneficio;
 - 3) di dare atto che l'onere di cui al presente atto grava sul bilancio della Provincia di Rimini e che, pertanto, non emergendo spese a carico di questo Ente lo stesso non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario attestante la copertura finanziaria.
 - 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Roberto Filipucci, responsabile Area Amministrativa e che lo stesso ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7.8.1990, n. 241, non ha conflitti di interesse;
 - 5) di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio web;
 - 6) ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento:
 - a. in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010 n°104 chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere, entro 60 giorni dalla comunicazione, al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa;
 - b. potrà ricorrere entro 120 giorni dalla comunicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Roberto Filipucci

Visto di regolarità contabile - Attestazione della copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle somme impegnate con la determinazione che precede, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Impegno non necessitato

Si attesta la regolarità contabile dell'atto che precede

Gemmano, 15/10/2014

Il Responsabile Area Finanziaria
F.to *Angelo Cevoli*

E S E C U T I V I T À

Il presente provvedimento con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sopra riportato, ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss. mm. ii.

È E S E C U T I V O

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO WEB DEL COMUNE DI GEMMANO

N.Reg.

li, 15/10/2014

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'albo web comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE
F.to *Filipucci Dr. Roberto*