



COMUNE DI GEMMANO

PROVINCIA DI RIMINI

DETERMINAZIONE N. 14 DEL 04.04.2013 DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

Ufficio Tecnico Comunale

N. 33 del Reg. Gen. Data 04.04.2013	OGGETTO: Realizzazione campo da bocce. CUP C89B12000110006 Determinazione a contrarre per affidamento in economia mediante cottimo fiduciario - Approvazione schema lettera di invito
--	--

L'anno duemilatredici il giorno quattro del mese di aprile (04.04.2013) nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- questa Amministrazione intende procedere alla realizzazione di un campo da bocce in località capoluogo, sul retro dell'edificio adibito a sede municipale, ubicato in Piazza Roma;
- che in tal senso ha richiesto - tramite la Provincia di Rimini - un contributo regionale per attività a favore dei giovani (L.R. 14/08 "Norme in materia di politiche per le giovani generazioni");
- che la Regione Emilia Romagna - con deliberazione della Giunta Regionale n. 829 del 18 giugno 2012 - ha ammesso a finanziamento l'intervento di "Realizzazione campo da bocce" dell'importo complessivo di Euro 20.000,00 assegnando in merito un contributo di Euro 10.800,00;

CONSIDERATO che:

- con delibera del Commissario Straordinario - con i poteri della Giunta Comunale - n. 56 del 28.12.2012 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di "Realizzazione Campo da bocce", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo di Euro 20.000,00;
- con delibera del Commissario Straordinario - con i poteri della Giunta Comunale - n. 05 del 14.01.2013 si procedeva a:
 - approvare il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento di "Realizzazione Campo da bocce", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo di Euro 20.000,00;
 - approvare il quadro economico dell'intervento, dell'importo complessivo di Euro 20.000,00 come di seguito riportato:

Descrizione	Importo	
a) Lavori		
a.1) Importo lavori	Euro	15.516,24
Totale complessivo lavori a base d'asta	Euro	15.516,24
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
b.1) I.V.A. su lavori a base d'asta	Euro	3.258,41
b.2) Lavori in economia ed imprevisti su fattura	Euro	915,03
b.3) Incentivi di progettazione (art. 92 D.lgs. 163/2006)	Euro	310,32
Totale somme a disposizione	Euro	4.483,76
Totale complessivo	Euro	20.000,00

- assegnare al Responsabile Area Tecnica la somma di Euro 20.000,00 le cui risorse sono previste al Cap. 2645 - Cod. Min. 2.06.02.01 ad oggetto "Programma completamento realizzazione impianti sportivi di base" finanziato come segue:
 - Euro 10.800,00 contributo regionale delibera G.R. 829/2012;
 - Euro 9.200,00 fondi propri destinati a spese investimento;
- autorizzare il Direttore dei Lavori a procedere alla consegna dei lavori anche in pendenza della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 11 c. 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e degli artt. 153 c. 4 e 154 c. 3 e c. 6 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm.;
- dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Sig. Sanzio Brunetti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- demandare al Responsabile del Servizio, di procedere a tutti gli atti amministrativi di sua competenza necessari per la prosecuzione dell'obiettivo in argomento;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

EVIDENZIATO che:

- a) con il conferimento dell'appalto ed il conseguente affidamento si intende realizzare i lavori di "Realizzazione campo da bocce" come programmato dall'Amministrazione Comunale;
- b) in considerazione dell'importo posto base di gara e della tipologia di lavori, l'affidamento dei lavori avviene mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., il quale prevede:

".....omissis....."

6. *I lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nell'ambito delle seguenti categorie generali:*

- a)omissis.....;
- b) *manutenzione di opere o di impianti;*
- c)omissis.....;

".....omissis....."

8. *Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

".....omissis....."

11. *Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

".....omissis....."

- c) in relazione al contenuto dell'atto di cottimo, l'art. 173 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii. prevede:

1. *L'atto di cottimo deve indicare:*

- a) *l'elenco dei lavori e delle somministrazioni;*
- b) *i prezzi unitari per i lavori e per le somministrazioni a misura e l'importo di quelle a corpo;*
- c) *le condizioni di esecuzione;*
- d) *il termine di ultimazione dei lavori;*
- e) *le modalità di pagamento;*
- f) *le penalità in caso di ritardo e il diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista ai sensi dell'articolo 137 del codice;*
- g) *le garanzie a carico dell'esecutore.*

".....omissis....."

RICHIAMATO il "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)" approvato con delibera del Commissario Straordinario (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, che fissa i limiti, le tipologie e modalità di affidamento dei lavori in economia, prevedendo:

- all'art. 8 "Iscrizione dei contratti - Post-informazione" - al comma 2:

I contratti di importo pari o superiore a euro 10.000 e inferiore a euro 40.000 di norma sono conclusi mediante scrittura privata non autenticata fra Responsabile di Area/Servizio competente e terzo affidatario.

- all'art. 13 "Modalità di assegnazione dei lavori in cottimo" - al comma 4:
Ai sensi dell'art. 125, comma 8, secondo periodo, per i lavori di importo inferiore ad euro 40.000 il Responsabile di Area/Servizio competente può avvalersi dell'affidamento diretto, con applicazione dei criteri della specializzazione, in relazione alla prestazione da eseguire, e della rotazione.
- all'art. 16 "Perfezionamento del contratto di cottimo - Garanzie" - al comma 4 e 5:
Le imprese affidatarie di lavori, forniture e servizi di importo pari o inferiore a euro 40.000 IVA esclusa - qualora non diversamente disposto dal Responsabile di Area/Servizio nella determina a contrarre - sono, di norma, esonerate dalla costituzione della garanzia fidejussoria a corredo dell'offerta di cui all'art. 75 del Codice.
Di norma per i lavori in economia si prescinde dalla richiesta di cauzione provvisoria e da quella relativa alla fidejussione a garanzia del pagamento della rata a saldo, mentre la polizza specifica "all risks" può essere sostituita da polizza assicurativa per la copertura dei rischi connessi alla generale attività dell'impresa.
- all'art. 18 "Tenuta della contabilità e regolare esecuzione" - al comma 1:
L'annotazione e contabilizzazione dei lavori in economia è effettuata dal direttore dei lavori o dal soggetto dallo stesso incaricato:
 - a) *se a cottimo, con l'utilizzo dei documenti contabili e con le modalità prescritte per i lavori eseguiti in appalto (artt. da 203 a 210 del DPR n. 207/2010), ad esclusione dei lavori di importo inferiore ad euro 40.000, per i quali la contabilizzazione può anche essere effettuata tramite consuntivo finale di spesa, accompagnato da una relazione descrittiva sull'andamento dei lavori;*
 - b) *.....omissis....."*

RITENUTO comunque - anche se non necessario ai sensi dell'art. 13 comma 4 del citato "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)" - di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, previa consultazione di cinque operatori economici di fiducia dell'amministrazione, stabilendo, quale criterio di affidamento dei lavori, quello del prezzo più basso - inferiore a quello posto a base di gara - determinato mediante offerta a prezzi unitari, (art. 82 comma 2 lettera a del D.Lgs 163/2006);

VISTO lo schema di lettera di invito a presentare l'offerta per l'esecuzione di detti lavori, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente ma materialmente depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO lo schema di scrittura privata per l'affidamento dei lavori in argomento, contenente le relative condizioni "contrattuali", da sottoscrivere tra il relative tra il Responsabile del Servizio e la ditta affidataria, allegato alla presente ma materialmente depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara d'appalto informale mediante procedura negoziata, che è da tenersi riservato, segreto e conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii., al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale, che comprende ditte scelte, stimate, di fiducia ed idonee per effettuare l'intervento richiesto;

RITENUTO di dover procedere alla approvazione della documentazione come sopra individuata;

VISTO:

- il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss. mm. ed ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici) e ss. mm. ed ii.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e ss. mm. ed ii.;

Ai sensi e per gli effetti del Decreto del Commissario Prefettizio n. 08 del 13.08.2012, relativo alla conferma dell'attribuzione ai responsabili dei servizi dei compiti previsti dall'art. 51, comma 3, della legge n. 142/90, sostituito dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere - relativamente all'intervento denominato "Realizzazione Campo da bocce" - dell'importo complessivo di Euro 20.000,00 - all'esecuzione dei lavori in economia mediante cottimo fiduciario (ai sensi dell'art. 125 comma 6 e 8 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii.), con contratto da stipulare a misura e con il criterio del prezzo più basso - inferiore a quello posto a base di gara - determinato mediante offerta a prezzi unitari (art. 82 comma 2 lettera a del D.Lgs 163/2006) previa consultazione di 5 ditte di fiducia di questa Amministrazione;
3. Di approvare lo schema di lettera di invito a presentare l'offerta per l'esecuzione di detti lavori, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente ma materialmente depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, con la relativa "modulistica";
4. Di approvare lo schema di scrittura privata per l'affidamento dei lavori in argomento, contenente le relative condizioni "contrattuali", da sottoscrivere tra il relative tra il Responsabile del Servizio e la ditta affidataria, allegato alla presente ma materialmente depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
5. Di invitare alla gara le ditte indicate nell'apposito elenco conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale che è da tenersi riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii. al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale, che comprende ditte scelte, stimate, di fiducia ed idonee per effettuare l'intervento richiesto;
6. Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento - dell'importo di Euro 20.000,00 - trova imputazione al Cap. 2645 - Cod. Min. 2.06.02.01 ad oggetto "Programma completamento realizzazione impianti sportivi di base" finanziato come segue:
 - Euro 10.800,00 contributo regionale delibera G.R. 829/2012;
 - Euro 9.200,00 fondi propri destinati a spese investimento;
7. Di trasmettere copia del presente atto:
 - al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per l'apposizione dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e la registrazione contabile dell'impegno;
 - all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti di spettanza.

Il Responsabile Area Tecnica
Geom. Sanzio Brunetti

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle somme impegnate con la determinazione che precede, ai sensi dell'art.153, comma 5, del Decreto Legislativo n.267 del 18.8.2000 recante: *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*

Si attesta la regolarità contabile dell'atto che precede

Si assume impegno di spesa ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000

(Accertamento n.73 / 2013 di € 9.200,00 cap. 606 gestione c.e. 2013)

(Accertamento n.74 / 2013 di € 10.800,00 cap.524 gestione c.e. 2013)

(Impegno n.122 / 2013 di € 20.000,00 cap. 2645 gestione c.e. 2013)

Gemmano, 05.04 .2013

IL RESPONSABILE AREA/FINANZIARIA
F.to Angelo Cevoli

E S E C U T I V I T A'

Il presente provvedimento con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sopra riportato, ai sensi del 4° comma dell'art.151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000

E' ESECUTIVO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI GEMMANO

N.Reg.

li, 08.04.2013

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio web di questo comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art.32, co.1, l.18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE

F.to Filipucci Dr.Roberto

Trasmessa a. COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 08.04.2013

Il Responsabile
F.to Filipucci dr. Roberto