



# Comune di Gemmano (RN)

C.F. 82005670409 P.IVA 01188110405

PIAZZA ROMA N. 1- 47855 GEMMANO (RN)

e-mail: [info@comune.gemmano.rn.it](mailto:info@comune.gemmano.rn.it) URL: [comune.gemmano.rn.it](http://comune.gemmano.rn.it)

☎ 0541 - 85.40.60 / 85.40.80 📠 0541 - 85.40.12

## Deliberazione del Consiglio Comunale

n. <b>43</b> del Reg. data <b>27.09.2013</b>	OGGETTO : <b>SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ESERCIZIO FINANZIARIO 2013 E RICOGNIZIONE STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI (ART. 193 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267).</b>
---	---

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno VENTISETTE del mese di SETTEMBRE, alle ore 20,30 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in seduta ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N.	AMMINISTRATORI	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	RIZIERO Santi	Sindaco	1	
2	TIENFORTI Manuel	Consigliere maggioranza	2	
3	MOLANDINI Enrico	Consigliere maggioranza	3	
4	FABBRI Serena	Consigliere maggioranza	4	
5	PRITELLI Paolo	Consigliere maggioranza	5	
6	STACCOLI Alessandro	Consigliere minoranza	6	
7	ANTINORI Tiziana	Consigliere minoranza	7	
<b>ASSEGNATI n. 7</b>		<b>IN CARICA n. 7</b>	<b>PRESENTI n. 7</b>	<b>ASSENTI n. 0</b>

Fra gli assenti sono giustificati i Sigg. Consiglieri:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale

- Presiede il Sig. RIZIERO SANTI nella sua qualità di SINDACO.

- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza, curandone la verbalizzazione, il Vice Segretario Comunale Sig. Filipucci Dott. Roberto (art. 97 T.U. n. 267/2000).

- La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i Sigg.: Antinori, Fabbri e Tienforti.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione:

il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

il Responsabile dell'area Economico-Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267/2000 hanno espresso parere

**FAVOREVOLE**

Proposta di delibera  
del responsabile dell'area economico finanziaria per  
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013 E RICOGNIZIONE STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI (ART. 193 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267).**

Dato atto che il responsabile dell'ufficio Ragioneria, in ordine alle sole regolarità tecnica e contabile, ha espresso parere favorevole;

Visto l'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che dispone l'obbligo per i Comuni di effettuare entro il 30 settembre di ogni anno la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi provvedendo, laddove necessario, ad adottare i provvedimenti necessari ad assicurare il rispetto del pareggio finanziario e di tutti gli equilibri stabiliti in bilancio per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento delle spese di investimento;

Visto che, in sede di ricognizione dello stato di attuazione delle iniziative previste nella relazione previsionale e programmatica al bilancio di previsione 2013 è stato riscontrato quanto segue:

- a) il rendiconto dell'esercizio finanziario 2012 è stato approvato con deliberazione commissariale n. 09 del 22.04.2013, esecutiva;
- b) tale esercizio si è chiuso con un avanzo di amministrazione di **€ 960,69**, interamente disponibile e fino ad ora non applicato al bilancio;
- c) l'inesistenza di debiti fuori bilancio;
- d) un risultato **presunto** di amministrazione **attivo** per l'esercizio 2013 alla data di sua rilevazione;
- e) una situazione economica attiva alla data della rilevazione risultante dal raffronto tra le entrate previste e quelle accertate e dalle uscite previste e quelle impegnate;

Visto che i responsabili di ciascun servizio non hanno comunicato, entro i termini assegnati, fatti od atti che facciano presumere squilibri, l'esistenza di debiti fuori bilancio, spese non impegnate e/o mutamenti allo stato di attuazione dei programmi di bilancio inizialmente predisposti;

Richiamata la propria relazione tecnica redatta in data 19.09.2013 con la quale si dà atto di avere effettuato la ricognizione dello stato di attuazione dei programmi in corso, della permanenza degli equilibri ipotizzati in sede di approvazione e del raggiungimento degli obiettivi previsti dal patto di stabilità 2013, la quale allegata forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;

Dato atto:

- che l'Organo di Revisione ha rilevato che non si rende necessaria l'adozione di misure atte al ripristino del pareggio di bilancio con proprio parere allegato;
- che conseguentemente, alla data della rilevazione e sulla base dei dati disponibili, non risultano situazioni tali da far prevedere la alterazione degli equilibri di bilancio e la necessità della adozione di provvedimenti di riequilibrio della gestione di competenza e di quella dei residui;
- che eventuali situazioni contingibili ed urgenti che dovessero emergere successivamente alla presente, di non grande rilevanza economica, possono essere comunque ripositonate attraverso variazioni, storni od assestamenti da effettuarsi entro il 30 novembre;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;  
Visto il Regolamento comunale di Contabilità Vigente;  
Visto lo Statuto Comunale;

## PROPONE

1° - di dare atto della attuale insussistenza della necessità di assumere provvedimenti rivolti al riequilibrio della gestione di competenza e dei residui come previsto dall'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

2° - di allegare alla presente per farne parte integrante la relazione tecnica predisposta dal responsabile del servizio finanziario di questo Ente, nella quale si da atto che, visti:

- A) quadro dimostrativo degli equilibri di bilancio alla data della presente proposta
- B) risultato presunto di amministrazione alla data della presente proposta
- C) situazione dei residui attivi e passivi alla data della presente proposta
- D) stato di attuazione dei programmi

**non è necessario adottare provvedimenti di riequilibrio.**

3° - di dare atto che non risultano debiti fuori bilancio;

4° - di dare altresì atto che i programmi previsti per l'anno 2013, vengono attuati come inizialmente ipotizzato compatibilmente con le risorse finanziarie tempo per tempo disponibili ed in ragione delle linee finanziarie inizialmente ipotizzate.

5° di dare atto ancora che permangono le condizioni relative al piano di alienazione e valorizzazioni immobiliari di cui all'art.58 del D.L. 112/08 come convertito nella legge n.133/08, approvato con precedente delibera Commissariale n.14 del 13.05.2013.

Alleg.: Relazione Tecnica e Parere del Revisore dei conti





# Comune di Gemmano (RN)

C.F.82005670409 P.IVA 01188110405

PIAZZA ROMA N. 1 - 47855 GEMMANO (RN)

e-mail: [areafinanziaria@comune.gemmano.rn.it](mailto:areafinanziaria@comune.gemmano.rn.it) URL [www.comune.gemmano.rn.it](http://www.comune.gemmano.rn.it)



0541 – 85.40.60 / 85.40.80



328 – 150.38.23



0541 – 85.40.12

## *Area Economico-Finanziaria*

**OGGETTO: SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO;  
RICONOSCIMENTO LEGITTIMITA' DEBITI FUORI BILANCIO;  
Esercizio Finanziario 2013**

## **RELAZIONE TECNICA**

Premesso:

- che l'art.193 del Dlgs. N.267/2000, fa obbligo all'organo consigliare di effettuare, entro il 30 settembre, la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi, nonché verificare il permanere degli equilibri di bilancio;

- che l'ufficio ha richiesto, ai responsabili dei servizi, notizie relative ad eventuali debiti fuori bilancio o comunque di spese non preventivamente impegnate, ovvero dati, fatti o situazioni tali da far prevedere l'ipotesi di uno squilibrio di bilancio;

Visto nessun soggetto destinatario della richiesta suddetta, ha comunicato, entro i termini assegnati, fatti od atti che facciano presumere squilibri, l'esistenza di debiti fuori bilancio, spese non impegnate e/o mutamenti allo stato di attuazione dei programmi di bilancio inizialmente predisposti;

Ritenuto pertanto che permangano gli equilibri inizialmente ipotizzati;

Dato atto che eventuali obbligazioni che dovessero emergere, e non dichiarate, intercorreranno esclusivamente e direttamente fra i soggetti interessati;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il rendiconto dell'esercizio finanziario 2012, approvato con delibera Commissario Straordinario n.09 del 22.04.2013, esecutiva, dal quale emerge un avanzo d'amministrazione di complessivi €969,69 interamente disponibile e non ancora applicato al bilancio 2013;

Visto il quadro dimostrativo dell'equilibrio del bilancio 2013, approvato con delibera del Commissario Straordinario con i poteri consiliari n.18 del 13.05.2013 e considerato che da tale data ad oggi nulla è mutato;

Visti i prospetti del patto di stabilità 2013 e considerato che allo stato attuale gli obiettivi risultanti possono essere rispettati e che cmq. sono stati chiesti spazi aggiuntivi alla R.E.R. per oltre €60.000,00 come risulta da richieste trasmesse il 16.09.2013;

Visti il quadro dimostrativo del risultato presunto di amministrazione 2013, dello stato di attuazione dei residui attivi e passivi alla data della presente relazione, nonché lo stato di attuazione dei programmi;

Il sottoscritto, Cevoli Angelo, Responsabile del servizio finanziario,

### **dichiara**

1. Che non risultano debiti fuori bilancio;
2. che dalla verifica attuale non emerge nessun disavanzo della gestione corrente nè tale disavanzo alla data attuale appare prevedibile;
3. che, permane l'equilibrio di bilancio inizialmente ipotizzato;
4. che allo stato attuale e ferme restando le attuali condizioni, gli obiettivi previsti del patto di stabilità 2013 appaiono raggiungibili;
5. che l'esercizio finanziario 2012, si è chiuso con l'avanzo di amministrazione indicato nel rendiconto approvato come sopra indicato;
6. che pertanto non è necessario adottare alcun provvedimento di riequilibrio.

Gemmano, 19.09.2013

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to **Angelo Cevoli**

# COMUNE DI GEMMANO

## Provincia di Rimini

Oggetto: **SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO E RICOGNIZIONE STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI (art.193 D.Lgs. n.267/2000)**  
**Anno 2013 - PARERE**

### IL REVISORE DEI CONTI

**Dott.ssa Cristina Cigni**

Visto il c.2 dell'art. 193 del D.Lgs. n.267/2000 che prevede una ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi da parte dell'organo consiliare, nonché una verifica degli equilibri di bilancio;

Visto il Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2013 approvato con delibera del Commissario Straordinario n.18 in data 13.05.2013;

Vista la gestione Finanziaria fino ad ora effettuata a carico del bilancio suddetto e la programmazione prevista fino al termine dell'esercizio 2013;

Considerato che la gestione finanziaria fino ad ora effettuata e la programmazione prevista per l'anno 2013, è rimasta sostanzialmente invariata rispetto a quella inizialmente ipotizzata;

Visti i quadri dimostrativi predisposti dall'Ufficio Ragioneria del Comune dai quali risulta, alla data della presente, il permanere dell'equilibrio di bilancio inizialmente ipotizzato e non risultano debiti fuori bilancio;

Vista la relazione tecnica del responsabile del servizio finanziario dalla quale si evince che non risultano atti, fatti o circostanze tali da far prevedere la alterazione degli equilibri di bilancio;

Visto il conto del patrimonio dell'Ente da cui si evince che l'ente è detentore di un consistente patrimonio azionario della soc. delle fonti spa (ex Romagna Acque) (n.594 az.) e considerato che lo stesso non risulta strategico per il Comune di Gemmano per cui parte dello stesso potrebbe essere alienato al fine di ridurre l'indebitamento dell'Ente;

### RILEVA

- che non risultano debiti fuori bilancio;
- un risultato presunto di amministrazione attivo per l'anno 2013, alla data della presente;
- una situazione economica attiva alla data della rilevazione, risultante dal raffronto tra le entrate previste e quelle accertate e dalle uscite previste e quelle impegnate;
- che non si rende necessaria l'adozione di misure atte al ripristino del pareggio del Bilancio di Previsione 2013 in quanto al momento non emergono squilibri e che gli obiettivi del Patto di Stabilità 2013 appaiono raggiungibili;
- che lo stato di attuazione dei programmi procede come ipotizzato in sede di approvazione degli atti previsionali 2013 in quanto gli stessi sono rimasti immutati;

Pertanto, esprime **parere favorevole** all'approvazione dell'atto come proposto, invitando comunque l'ente a valorizzare e/o a dismettere tutto quel patrimonio azionario ed immobiliare che non essendo utilizzato per la gestione di servizi a carattere istituzionale costituisce un peso e non una risorsa per i bilanci del Comune.

Gemmano, 20.09.2013

IL REVISORE DEI CONTI  
*F.to Dott.ssa Cristina Cigni*

# IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera in esame come integralmente sopra riportata;

Accertato che la proposta di deliberazione è munita dei pareri richiesti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ha adottato la seguente deliberazione:

Preso Atto della Relazione del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria allegata alla proposta di deliberazione dallo stesso formulata;

Visto l'allegato parere favorevole del revisore dei conti;

Udita la relazione del Sindaco chiede di intervenire il consigliere Staccoli il quale fa rilevare che il Revisore dei Conti, nell'esprimere parere favorevole all'approvazione dell'atto, invita l'ente a "valorizzare e/o dismettere tutto quel patrimonio azionario ed immobiliare che non essendo utilizzato per la gestione dei servizi a carattere istituzionale costituisce un peso e non una risorsa per i bilanci del comune". *Per noi, afferma il consigliere Staccoli, il patrimonio rappresenta un costo e se anche questo non è il periodo migliore per alienare, propongo di vendere alcune dei 40/45 appartamenti di edilizia residenziale pubblica. Certamente non si attingerebbe a grosse cifre, ma sono convinto, comunque, che si libererebbero risorse interessanti. Tale patrimonio serve in alcuni casi per fare clientelismo e poiché gli inquilini hanno la possibilità di accedere a mutui agevolati, potrebbero comprare il loro appartamento con mutui bancari. Chiaramente non propongo di vendere tutti gli appartamenti ma solo una parte".*

Il Sindaco rispondendo al consigliere Staccoli evidenzia che ancora la sua amministrazione non ha avuto l'opportunità di riflettere su questo argomento anche perché al momento dell'insediamento della nuova amministrazione, il bilancio comunale era già stato approvato dal Commissario Straordinario. Inoltre pone l'accento sull'importanza delle risposte sociali che vanno date ai nuclei familiari bisognosi. *"Non si tratta di fare clientelismo ma di risolvere il problema dell'alloggio a persone che ne hanno effettivamente necessità. Per il futuro non escludo nulla e quando affronteremo questa problematica potrebbe essere prevista anche qualche dismissione. In questo momento prendiamo atto dell'osservazione del Revisore dei Conti".*

Visto che nessun altro consigliere chiede la parola il Sindaco dichiara chiusa la discussione

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime espressa in forma palese,

## DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO ESERCIZIO FINANZIARIO 2013 E RICOGNIZIONE STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI (ART. 193 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267)."** che si intende integralmente richiamata la quale diviene deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Gemmano.

Pareri art.49, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000:

**Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Angelo Cevoli**

**Parere in ordine alla Regolarità Contabile: FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
Istrutt.Dirett.Area Economico/Finanziaria  
**F.to Angelo Cevoli**

---

Approvato e sottoscritto:

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Roberto Filipucci

ILSINDACO  
F.to Rizio Santi

---

E' copia conforme all'originale

Gemmano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

## PUBBLICAZIONE

in data odierna, la presente deliberazione viene:

pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, legge 18 giugno 2009, n. 69). N. \_\_\_\_\_

trasmessa al Prefetto (art. 135 del D.Lgs. n. 267/2000) con lettera Prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Gemmano, li 02.10.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Roberto Filipucci

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000).  
 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, 4° comma D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Roberto Filipucci

---

E' Copia Conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO