



COMUNE DI GEMMANO
COMUNE DI GEMMANO
PROVINCIA DI RIMINI

Sede : Piazza Roma, 1 47855 GEMMANO (RN) - Tel (0541) 854060 - 854080 - fax 854012
Partita I.V.A. n. 01188110405 - Codice Fiscale n. 82005670409

COPIA di deliberazione della Giunta Comunale

N. 25 del Reg.

Seduta del 18/03/2014

OGGETTO: ACCORDO ART. 11 LEGGE 241/90 TRA COMUNE DI GEMMANO E SIG. GUIDUCCI AUGUSTA - DEFINIZIONE INTERVENTI - ATTO DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. 267/2000

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciotto del mese marzo alle ore 12:30 nella Sala delle Adunanze del Comune di Gemmano, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1. SANTI RIZIERO	Sindaco	Sì	==
2. TIENFORTI MANUEL	Vicesindaco	==	Sì
3. FABBRI SERENA	Assessore	Sì	==

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4/2/1915, N.148) i signori:.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa ROSANNA FURII con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art.97, comma 4, lett. a), T.U.EE.LL. n.267/2000).
Presiede il Sindaco, SANTI RIZIERO

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : ACCORDO ART. 11 LEGGE 241/90 TRA COMUNE DI GEMMANO E SIG. GUIDUCCI AUGUSTA - DEFINIZIONE INTERVENTI - ATTO DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. 267/2000

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Sig.ra Guiducci Augusta è proprietaria dell'immobile posto in Via Castello Onferno n. 26-28, identificato a Catasto al foglio 19 mappale 36 e 37, e disciplinato dal vigente PRG per mezzo del "*Piano di Recupero per la valorizzazione e riqualificazione ambientale ed urbanistica dell'area del complesso carsico di Onferno*";

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale 47 del 27.09.2013 con la quale si approvava lo schema di accordo, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/90, per il recupero delle aree di cui trattasi, al fine di garantire l'integrità progettuale della Piazza del Castello;

Considerato che in data 26 ottobre 2013 con atto rep. 07 è stato firmato l'accordo in argomento;

Visto il progetto per interventi di ristrutturazione edilizia al fabbricato in argomento, presentato in data 16 dicembre 2013 con prot. 5903 (pratica edile 21/13) ed i relativi elaborati progettuali;

Ritenuto di dover fornire i necessari indirizzi e direttive - ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" - all'Ufficio Tecnico Comunale al fine di procedere alla definizione degli interventi in argomento;

Atteso che il contenuto degli indirizzi sopra esposti attengono alle decisioni proprie del Sindaco e dell'organo di governo ai sensi dell'art. 50 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. n. 267/2000;

Constatato che, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, non è richiesto il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e neppure il parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

Dopo ampia e completa discussione;

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di condividere quanto riportato negli elaborati progettuali relativi alla citata pratica edile 21/13, ritenendo accettabili le soluzioni proposte, autorizzando in tal senso l'Ufficio Tecnico Comunale alla definizione degli interventi in argomento;
3. Di individuare quale responsabile del procedimento il Geom. Brunetti Sanzio, Responsabile dell'Area Tecnica;

Inoltre, vista l'urgenza di provvedere in tal senso, con successiva e separata votazione espressa all'unanimità in forma palese:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267.

PARERI ART.49, COMMA 1 D.Lgs. N.267/2000:

Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
F.to Geom. Sanzio Brunetti

Parere in ordine alla Regolarità Contabile: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
Istrutt. Dirett. Area Contabile
F.to *Angelo Cevoli*
