



# Comune di Gemmano (RN)

C.F. 82005670409 P.IVA 01188110405

PIAZZA ROMA N. 1- 47855 GEMMANO (RN)

P.E.C.: [comune.gemmano@legalmail.it](mailto:comune.gemmano@legalmail.it)

☎ 0541 – 85.40.60 / 85.40.80 📠 0541 – 85.40.12

## Deliberazione della Giunta Comunale

<b>N. 05</b>	<b>OGGETTO:</b> Art.17 Regolamento Com.le per la concessione dei loculi cimiteriali – Rinuncia e retrocessione di loculi cimiteriali. Concessionario Sig. TRAMONTI TESEO <b>Provvedimenti relativi.</b>
Del 21.01.2014	

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventuno del mese di gennaio alle ore 11,30, nella sala delle adunanze del Comune di Gemmano, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e nome	Carica	P	A
SANTI Riziero	Sindaco	X	
TIENFORTI Manuel	Vice Sindaco	X	
FABBRI Serena	Assessore		X

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza, curandone altresì la verbalizzazione, il Segretario Comunale Sig.ra FURII Dott.ssa Rosanna (art. 97 T.U. n. 267/2000).

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

-VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000, n. 267;

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile,

ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere **FAVOREVOLE**

## Premessa:

- Il Sig. TRAMONTI TESEO nato a LUGO (RA), il 22.11.1932, residente in RIMINI (RN) Via CAPUANA N.21, C.F. TRMTSE32S22E730H, erede della defunta MANCINI MATIDE, concessionario del loculo n.94, 4a fila dal basso lato dx, lotto "B" nella parte nuova del Cimitero di Gemmano Capoluogo nel quale era tumulata la salma della defunta suddetto ora trasferita in altro loculo del medesimo cimitero, ha comunicato con nota del 15.05.2013 ns. prot. n.2317 di voler retrocedere lo stesso al Comune di Gemmano con rimborso della quota spettante ai sensi del regolamento vigente;
- Il loculo n. 94 era stato concesso in uso a seguito della richiesta del 22.04.2011 con concessione cinquantennale;

Preso atto della comunicazione del Sig. Tramonti Teseo, sopra meglio generalizzato, con la quale lo stesso dichiara di voler a retrocedere il loculo non essendo più interessato al mantenimento dello stesso ne per se ne per i propri eredi avendo trasferito la salma in altro loculo del medesimo cimitero oggetto di altra ed apposita concessione;

Constatato che il loculo retrocedendo è posto in 4a fila e che lo stesso può essere soggetto a nuova concessione e che la lapide posta a chiusura dello stesso risulta integra e senza iscrizioni;

Ritenuto utile riacquisire al patrimonio comunale il loculo suddetto a **titolo oneroso** secondo quanto previsto dall'apposito regolamento comunale per quanto più sopra indicato;

VISTO il regolamento comunale per la concessione di loculi cimiteriali, approvato con delibera C.C. n. 41 del 20.09.1997, esecutiva;

VISTI in particolare, gli artt. 10 – 11 – 12 -15 – 16 - 17 del suddetto regolamento che, testualmente recitano:

### **Art.10 – Averti diritto all'uso**

*Il diritto alla tumulazione si intende riservato alla persona del concessionario e della sua famiglia o persona dallo stesso espressamente indicata nell'atto di concessione, oppure con comunicazioni successive fatte per iscritto all'amministrazione comunale affinché adotti i necessari provvedimenti. I titolari per successione entro un anno devono disegnare un fra essi che assuma, verso il Comune, l'esercizio dei diritti e dei doveri inerenti la concessione, ferma la responsabilità solidale di tutti i titolari, in difetto degli interessati, provvede a tale designazione il Sindaco.*

### **Art.11 – Ammissione alla tumulazione**

*Nei loculi concessi sono ammesse le salme, ed eventualmente i resti, le ceneri, i feti delle persone, ovunque decedute, o già altrove sepolte, che risultino avere diritto, secondo l'atto di concessione e successivi trapassi e che non abbiano manifestato intenzione contraria al loro seppellimento nei loculi medesimi, oppure nei confronti delle quali il concessionario dei precitati diritti, non abbia stabilito la loro esclusione dalla sepoltura stessa.*

*Se il concessionario..... omissis....*

### **Art.12 – Divieto di cessione dei diritti d'uso.**

*E' vietata la cessione del diritto d'uso tra privati; ogni concessione che venga a cessare per qualsiasi titolo rientra nella piena disponibilità del Comune;*

### **Art.15 – Rinnovo delle concessioni**

*I concessionari e loro eredi hanno diritto, in via di principio, a richiesta, di ottenere il rinnovo delle concessioni, la quale verrà accordata con provvedimento formale. Omissis....*

### **Art.16 – Cause di decadenza**

*La decadenza delle concessioni può avere luogo nel caso di perdurare grave stato di abbandono ed incuria.*

*La decadenza .....omissis....*

## Art.17 – rinuncia o retrocessione

L'amministrazione Comunale autorizza l'accettazione di retrocessioni o rinunce di concessioni di loculi cimiteriali anche prima della scadenza naturale della concessione, alle seguenti condizioni:

- il corrispettivo per la retrocessione verrà determinato in rapporto all'utilizzazione della concessione con applicazione con applicazione della seguente formula:

$$\frac{A \times B}{C} - D = \text{dove :}$$

A = Canone di concessione all'atto della retrocessione

B = Numero anni residui di validità della concessione

C = Numero di anni della durata della concessione

D = decurtazione pari al 15% del residuo nel caso di utilizzo inferiore a 10 anni, pari al 25% nel caso di utilizzo superiore a 10 anni

PRESO ATTO che, il loculo retrocesso, dopo il pagamento del corrispettivo, dovuto al retrocedendo, torna nella piena disponibilità dell'Ente il quale provvederà a nuova concessione dello stesso sulla base delle specifiche domande avanzate dagli utenti;

DATO ATTO che i canoni di concessione cinquantennali, per i loculi edificati che vengono concessi già con lapide in marmo fornita dall'Ente uguale per tutti, **disponibili e/o retrocessi, nella parte nuova del Cimitero di Gemmano Capoluogo (Lato zona Ovest 2° Lotto – 1° Stralcio Blocco "B" e 2° stralcio Blocco "C"), (Lato zona Ovest 3° lotto, 1° stralcio Blocco "D" e 2° stralcio Blocco "E")** determinati con delibera GC n.54/2011 esecutiva sono i seguenti:

1a Fila dal basso	€ 2.000,00
2a e 3a Fila dal Basso	€ 2.400,00
4a Fila dal Basso	€ 1.600,00

Vista la normativa di riferimento;

Visto lo statuto comunale vigente;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Con votazione unanime e palese

## DELIBERA

- di recepire integralmente, facendole proprie, le premesse e le considerazioni sopra riportate.
- Di accettare pertanto la retrocessione del loculo precedentemente concesso al Sig. TRAMONTI TESEO per la tumulazione della defunta moglie MANCINI MATILDE nelle premesse indicato come da comunicazione effettuata dallo stesso sopra meglio generalizzato;
- Di incaricare il responsabile del servizio, Sig. Angelo Cevoli, ad adottare le necessarie determinazioni per il rimborso delle somme dovute al retrocedendo nel rispetto del presente atto e del regolamento comunale vigente;
- Di dare atto che, le somme dovute per il retrocedendo loculo, pari a  $[(€1.600,00 \times 48) : 50] - 10\% = 1.382,40$  arrotondate a €1.382,00) € **1.382,00** verranno imputate al cap. 2970 cod. 4000005 della Partite di Giro del bilancio dell'ente del corrente esercizio finanziario, finanziato mediante giroconti di pari importo dei proventi derivanti dalla concessione dei loculi;

Inoltre, stante l'urgenza di dover provvedere

Con separata ed unanime votazione

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto amministrativo immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

**PARERI ART.49, COMMA 1 D.Lgs. N.267/2000:**

**Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE**  
Istruttore Dirett.Area Economico/Finanziaria  
F.to *Angelo Cevoli*

**Parere in ordine alla Regolarità Contabile: FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE**  
Istruttore Direttivo Area Economico Finanziaria  
F.to *Angelo Cevoli*

---

Approvato e sottoscritto:  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to *Dott.ssa Furi Rosanna*

**IL SINDACO**  
F.to *Riziero Santi*

---

## **PUBBLICAZIONE**

in data odierna, la presente pubblicazione viene:

pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, co° 1, T.U. n. 267/2000) n. Reg. \_\_\_\_\_.

comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000), prot. n. 855

è stata trasmessa al Prefetto (art. 135 del T.U. n. 267/2000) con lettera prot. n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_

Gemmano, lì 20.02.2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to *Dott. Roberto Filipucci*

---

## **ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, **ATTESTA**, che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, senza reclami;

E' divenuta esecutiva:  perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma T.U. n. 267/00).

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*Dott. Roberto Filipucci*

---

E' Copia Conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**