



# COMUNE DI GEMMANO

## PROVINCIA DI RIMINI

Sede : Piazza Roma, 1 47855 GEMMANO (RN) - Tel (0541) 854060 - 854080 - fax 854012  
Partita I.V.A. n. 01188110405 - Codice Fiscale n. 82005670409

### COPIA di deliberazione della Giunta Comunale

N. 79 del Reg.

Seduta del 25/11/2014

**OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI "PATTO DI BUON VICINATO"

L'anno duemilaquattordici, il giorno venticinque del mese novembre alle ore 22:50 nella Sala delle Adunanze del Comune di Gemmano, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1. SANTI RIZIERO	Sindaco	Sì	==
2. TIENFORTI MANUEL	Vicesindaco	Sì	==
3. FABBRI SERENA	Assessore	Sì	==

Fra gli assenti sono giustificati (Art.289 del T.U.L.C.P. 4/2/1915, N.148) i signori:

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa ROSANNA FURII con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art.97, comma 4, lett. a), T.U.EE.LL. n.267/2000).  
Presiede il Sindaco, SANTI RIZIERO

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : APPROVAZIONE SCHEMA DI “PATTO DI BUON VICINATO”

## **PROPOSTA DI DELIBERA DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA**

PREMESSO che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 25/11/2014 è stato approvato il Regolamento per l'attività di buon vicinato;
- obiettivo dell'Amministrazione è quello di sviluppare nuove forme di partecipazione alla cosa pubblica, da parte della collettività, in modo volontario e gratuito ispirandosi al principio di sussidiarietà;
- in particolare in dette attività rientrano tutte quelle iniziative promosse da singoli cittadini, gruppi e/o associazioni intese a migliorare l'ambiente urbano, ovvero le relazioni sociali;

CONSIDERATO che:

- il rapporto di buon vicinato si instaura attraverso un “patto”, definito “Patto di buon vicinato”;
- con il regolamento sopra richiamato si demanda alla Giunta Comunale l'approvazione dello schema tipo di tale “Patto”;

VISTO che:

- con lettera del 06.10.2014, assunta al protocollo del Comune al n. 4729 del 16/10/2014, un gruppo di cittadini residenti nella frazione di Onferno ha presentato un'istanza per avere la disponibilità dei locali di proprietà comunale (ex ambulatorio medico) siti in Via Provinciale Onferno n. 65 piano terra, per farne un punto di aggregazione al fine di rafforzare e migliorare le relazioni sociali e promuovere attività ricreative, considerato anche che nella suddetta frazione non esiste un punto di incontro;
- con successiva nota del 25/11/2015, il Sig. Monti Antonio, nato a Gemmano il 16/07/1950, ivi residente in Via Provinciale Onferno n. 65/a, membro del Comitato spontaneo di Onferno e firmatario della lettera sopra indicata, al fine di agevolare i rapporti con la pubblica amministrazione, in accordo con gli altri membri del suddetto gruppo, ha comunicato di essere il referente del suddetto Comitato Spontaneo di Gemmano e che in sua assenza il referente per l'Amministrazione Comunale è il Sig. Giungi Roberto, nato a Morciano di Romagna il 29.04.1966, residente a Gemmano in Via Provinciale Onferno n. 18;

DATO atto che occorre approvare uno schema di “Patto di Buon Vicinato”, come indicato nel regolamento approvato con delibera C.C. n. 50/2014;

VISTO l'allegato “Patto” che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (All. “A”);

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi

DATO atto che trattandosi di provvedimento che non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata non è dovuto il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO quanto sopra;

### **PROPONE**

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo schema tipo di “Patto di Buon vicinato” che allegato sotto la lettera “A” forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) di dare atto che il “Patto” sarà sottoscritto dal referente del gruppo di cittadini di Onferno e dal responsabile del servizio comunale interessato;

- 4) di trasmettere copia del presente provvedimento a tutti i responsabili dei servizi;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 onde consentirne l'immediata applicazione.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di delibera in esame come integralmente sopra riportata;  
ACCERTATO che la proposta di deliberazione è munita dei pareri richiesti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;  
VISTO il D.Lgs n. 267/2000;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
VERIFICATA, condivisa e fatta propria la proposta di deliberazione di cui trattasi;  
CON votazione unanime espressa in forma palese,

### **DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, che si intende integralmente richiamata;
- di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Roberto Filipucci, responsabile area amministrativa al quale si demandano tutti gli atti consequenziali;
- di trasmettere copi del seguente provvedimento al referente del Comitato Spontaneo di Onferno;

INOLTRE, vista l'urgenza di dare inizio all'attività aggregativa nella frazione di Onferno, con ulteriore e separata votazione espressa all'unanimità in forma palese,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

# PATTO DI BUON VICINATO

L'anno \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_,  
nella Residenza Comunale;

## TRA

Il Dott. Roberto Filipucci nato a S. Giovanni in Marignano (FO) il 15.06.1952, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Gemmano (P. IVA 01188110405), domiciliato per la carica presso il Comune di Gemmano, Piazza Roma n. 1, in rappresentanza dell'Ente medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, 3° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

E

Il Sig. Monti Antonio nato a Gemmano il 16.07.1950 residente a Gemmano in Via Provinciale Onferno n. 65/a., in nome e per conto del "Comitato spontaneo" di cittadini residenti a Onferno,

si conviene e si stipula quanto segue:

PREMESSO che:

- con atto di C.C. n. 50 del 25.11.2014, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento per le attività di Buon vicinato;
- l'obiettivo che l'amministrazione si è posto è quello di sviluppare forme nuove di partecipazione alla cosa pubblica, da parte della collettività, in modo volontario e gratuito ispirandosi al principio di sussidiarietà;
- in particolare in dette attività rientrano tutte quelle iniziative promosse da singoli cittadini, gruppi e/o Associazioni intese a migliorare l'ambiente urbano ovvero le relazioni sociali;
- Tutto ciò premesso,
- Volendo tradurre in patto quanto sopra:

### **Articolo 1 – Oggetto**

Il Gruppo, come sopra rappresentato e attraverso i suoi soci, si impegna, con il presente patto, a consolidare la partecipazione dei propri soci alla gestione e fruizione della cosa pubblica nell'intento di migliorare le relazioni all'interno della comunità medesima. In particolare in forma volontaria e totalmente gratuita provvederà alla realizzazione del seguente progetto:

- Gestione dei locali di proprietà comunale (ex ambulatorio medico) ubicati in Via Provinciale Onferno n. 65 piano terra (Identificati al Catasto Fabbricati di Rimini al Foglio 17, particella n. 245, Subalterno 4, Cat. A/10, Cl. 1, Sup. 47).
- Organizzazione di attività aggregative e ricreative al fine di rafforzare e migliorare le relazioni sociali;
- Manutenzione ordinaria dei locali e di tutte le apparecchiature idraulico – sanitarie e elettriche;
- Pulizia dell'area antistante all'edificio;
- Pagamento utenze. Essendo le stesse intestate al Comune, questi anticiperà il pagamento che dovrà essere rimborsato dal Comitato Spontaneo previa richiesta da parte dell'ufficio ragioneria del Comune.
- L'Amministrazione Comunale ha il diritto di utilizzare i suddetti locali per attività riguardanti riunioni, incontri con la popolazione e comunque per tutto quanto attinente all'attività amministrativa della stessa;
- Il Comitato Spontaneo è tenuto a rispettare e far rispettare il patrimonio comunale e avrà l'obbligo di risarcimento per ogni eventuale danno prodotto dal Comitato stesso o da terzi;

- Il Comitato Spontaneo esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo o momento derivare da quanto forma oggetto del presente patto.
- Il Comune resta del tutto estraneo sia ai rapporti giuridici verso terzi posti in essere a qualunque titolo, anche di fatto, dal Comitato Spontaneo che ad ogni pretesa di azione al riguardo.

**Articolo 2 – Durata**

Il Patto ha la durata di anni 2 (due) decorrenti dalla data di sottoscrizione.

**Articolo 3 – Referenti**

Al fine di agevolare i rapporti con la pubblica amministrazione, il Gruppo (Comitato Spontaneo) nomina, in qualità di responsabile e referente del presente patto il Sigg. Monti Antonio, nato a Gemmano il 16.07.1950 ed in sua vece il Sig. Giungi Roberto, nato a Morciano di Romagna il 29.04.1966;

**Articolo 4 – Impegni dell’Amministrazione**

L’Amministrazione al fine di agevolare e promuovere l’attività ricreativa, aggregante e di socializzazione del suddetto Comitato Spontaneo cede in comodato gratuito i locali in parola per tutta la durata del presente patto.

**Articolo 5 Norme generali**

Per quanto non espressamente previsto si rimanda al Regolamento per le attività di buon vicinato approvato con atto C.C. n. 50 del 25/11/2014, esecutivo ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

p. Il Comune di Gemmano  
Onferno

(\_\_\_\_\_)

p. il Gruppo (Comitato Spontaneo di

(\_\_\_\_\_)

**PARERI ART.49, COMMA 1 D.Lgs. N.267/2000:**

Parere in ordine alla Regolarità Tecnica: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE  
F.to Dott. Roberto Filipucci

Parere in ordine alla Regolarità Contabile: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE  
Istrutt. Dirett. Area Contabile  
F.to *Angelo Cevoli*

Approvato e sottoscritto :

IL SEGRETARIO

F.to Dott.ssa ROSANNA FURII

IL SINDACO

F.to SANTI RIZIERO

---

## PUBBLICAZIONE

in data odierna, la presente pubblicazione viene:

pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art. 32, co° 1, L. 18.06.2009, n. 69. Reg. n. \_\_\_\_\_)

comunicata ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000), prot. n. 224

è stata trasmessa al Prefetto (art. 135 del T.U. n. 267/2000) con lettera prot. n. \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_

Gemmano, lì **16/01/2015**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to *Dott. Roberto Filipucci*

---

## ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA, che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi senza reclami;

X E' divenuta esecutiva: X perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma T.U. n. 267/'00).

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, lì **25/11/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to *Dott. Roberto Filipucci*