



# COMUNE DI GEMMANO

PROVINCIA DI RIMINI

## DETERMINAZIONE **N. 17** DEL **11.04.2013** DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

*Ufficio Tecnico Comunale*

N. 39 del Reg. Gen. Data 11.04.2013	<b>OGGETTO: Realizzazione “Centro Giovani” in Piazza Roma n. 9 CUP C83E10000450007 Opere di arredo interno (CIG Z36097A38C) e lavori in economia (CIG ZA4097A3C8) - Affidamento ed impegno di spesa</b>
--	---

L'anno duemilatredici il giorno undici del mese di aprile (11.04.2013) nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- con determina Responsabile Area Tecnica n. 81 del 30.08.2010 è stato affidato all'Arch. Avella Gilberto di Rimini (RN) l'incarico professionale per l'attività di “Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo” dell'intervento di “Realizzazione Centro Giovani in Piazza Roma n. 9”;
- con delibera G.C. n. 08 del 09.02.2011 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, redatto dall'Arch. Avella Gilberto per un importo di Euro 50.000,00;
- con delibera G.C. n. 30 del 08.06.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dall'Arch. Avella Gilberto per un importo di Euro 50.000,00;
- con determina Responsabile Area Tecnica n. 24 del 20.07.2011 sono stati affidati alla ditta “Renzi Stefano” con sede in Via Farneto n. 28 - 47855 Gemmano (RN), l'appalto dei lavori in argomento per un importo dei lavori pari a Euro 26.191,03 (Euro 24.991,03 per lavori ed Euro 1.200,00 per oneri sicurezza) come risulta dal verbale di gara redatto in data 20.07.2011 ed allegato alla determina stessa;
- in data 03.12.2011 con atto rep. 1094 si stipulava il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento alla ditta “Renzi Stefano” con sede a Gemmano (RN);
- con delibera G.C. n. 30 del 08.06.2011 si procedeva ad approvare la Perizia di variante dell'intervento in argomento, redatta dal D.L. Arch. Avella Gilberto dell'importo complessivo di Euro 50.000,00, modificando il quadro economico dell'intervento stesso come di seguito riportato:

Descrizione	Progetto	Affidamento	Variante
a) Lavori			
a.1) Importo lavori	27.300,00	24.991,03	26.240,00
a.2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.200,00	1.200,00	1.200,00
<b>Totale complessivo lavori a base d'asta</b>	<b>28.500,00</b>	<b>26.191,03</b>	<b>27.440,00</b>
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
b.1) I.V.A. su lavori a base d'asta	2.850,00	2.619,10	2.744,00
b.2) Spese tecniche (compreso IVA e CNPA)			
b.2.a) Onorario	1.602,57	1.602,57	2.102,57
b.2.b) Contributo N.A.I.A. 4%	64,10	64,10	84,10
b.2.c) I.V.A. su Onorario e C.N.P.A.I.A.	333,33	333,33	437,33
Totale Spese tecniche (compreso IVA e CNPA)	2.000,00	2.000,00	2.624,00
b.3) F. e p.o. servoscala (IVA compreso)	11.000,00	11.000,00	11.000,00
b.4) F. e p.o. di arredi interni (IVA compreso)	2.500,00	2.500,00	2.500,00
b.5) Lavori in economia ed imprevisti su fattura	2.310,00	2.310,00	3.312,00
b.4) Incentivi di progettazione (art. 92 D.lgs. 163/2006)	840,00	793,82	380,00
b.5) Economie di gara ed I.V.A.	0,00	2.586,05	0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>21.500,00</b>	<b>23.808,97</b>	<b>22.560,00</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>

- con determina Responsabile Area Tecnica n. 47 del 03.07.2012 si procedeva ad approvare la documentazione relativa al 1° s.a.l. dei lavori in argomento;

- con determina Responsabile Area Tecnica n. 105 del 29.12.2012 si procedeva ad approvare la documentazione relativa al 2° s.a.l., al 3° s.a.l. ed allo Stato finale dei lavori;

RILEVATO che:

- si ritiene necessario completare l'intervento sia con alcune lavorazioni impreviste che con la fornitura dei necessari arredi, da eseguirsi in economia, e precisamente:
  - fornitura e posa di nuovo portone d'ingresso;
  - sistemazione delle finestre esistenti, con anche sostituzione dei vetri;
  - fornitura e posa di materiale di arredo interno (mobili, scrivanie, sedie, ecc.);
  - opere varie di dettaglio;al fine di procedere ad un completo e funzionale intervento stesso;
- che l'attuale organico di questo Ufficio non è in grado di eseguire direttamente gli interventi di cui sopra, anche per la mancanza di adeguata attrezzatura;

RICHIAMATO:

- l'art. 125 del D.Lgs n. 163/2006 il quale prevede che possono essere acquistati in economia mediante cottimo fiduciario ovvero in amministrazione diretta beni e servizi per un importo inferiore a 200.000,00 Euro, in relazione all'oggetto e ai limiti imposti dalle singole voci di spesa preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante;
- il "*Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)*" approvato con delibera del Commissario Straordinario (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, che fissa i limiti, le tipologie e modalità di affidamento dei lavori in economia, ed in particolare:
  - l'art. 19 comma 3 che prevede il ricorso alla procedura negoziata previo confronto concorrenziale ed è consentita esclusivamente per importi inferiori alla soglia comunitaria di 200.000 D.s.p.
  - l'art. 19 comma 4 che consente al responsabile competente di procedere a procedura negoziata diretta nei seguenti casi:
    - a) *di norma per importi fino ad euro 40.000;*
    - b) *per le tipologie di beni e servizi elencati nell'art. 20 del presente Regolamento;*
    - c) *nei casi previsti dall'art. 57 del Codice laddove non possa essere utilmente esperita la procedura di cui al comma 6 del predetto articolo;*

CONSIDERATO che:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
  - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
  - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, d.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012);
- per le forniture e prestazioni in argomento si è provveduto ad effettuare specifiche analisi comparative con quelli eventualmente proposti nel catalogo CONSIP / MEPA, sia in termini qualitativi, sia in ordine alle condizioni di fornitura (tempistiche, quantità minime) sia, infine, con riguardo al dato di prezzo;
- ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296:
  - non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;
  - non risultano nel mercato elettronico offerte per i beni o servizi in oggetto. Tali forniture sono state oggetto di specifica analisi comparativa con quelli proposti nel catalogo CONSIP / MEPA, sia in termini qualitativi, sia in ordine alle condizioni di fornitura (tempistiche, quantità minime) sia, infine, con riguardo al dato di prezzo;

CONSIDERATO inoltre che la Corte dei Conti sezione regionale di controllo per il Piemonte (delibera n.271 del 4 luglio 2012) ha ritenuto che possano escludersi dalla gestione obbligatoria delle Centrali Uniche di Committenza, le acquisizioni in economia mediante amministrazione diretta e l'affidamento diretto da parte

del responsabile del procedimento dei lavori, servizi e forniture, per importi inferiori ai quarantamila euro così come previsto dall'art 125 comma 8 e 11 del codice dei contratti pubblici;

ACCERTATO che le opere e/o lavorazioni in argomento rientrano tra le tipologie di spesa previste nel "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)" approvato con delibera del Commissario Straordinario (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013;

RILEVATO che sono state contattate - per l'attuazione degli interventi in argomento, diverse ditte di fiducia di questa Amministrazione, e precisamente:

- a) relativamente ad opere murarie per la sistemazione della porta di ingresso la ditta "Renzi Stefano" con sede a Gemmano (RN) - per un importo presunto pari a Euro 544,50 (I.V.A. compreso);
  - b) relativamente ad opere di fornitura e posa di portone d'ingresso la ditta "D'Antonio Infissi Di D'Antonio Michele - con sede a Montecopiolo (PU) per un importo presunto pari a Euro 1.984,40 (I.V.A. compreso);
  - c) relativamente alla fornitura e/o sistemazione di vetri la ditta "Arti Grafiche della Torre" con sede a Auditore (PU) per un importo presunto pari a Euro 665,50 (I.V.A. compreso);
  - d) relativamente alla fornitura e posa di elementi di arredo (scrivanie, mobiletti, sedie, ecc.)) la ditta Metalsedie con sede a Cattolica (RN) per un importo presunto pari a Euro 2.500,00 (I.V.A. compreso);
- mentre relativamente alla fornitura di elementi di arredo e/o materiale vario di consumo si procederà scegliendo in funzione delle reali esigenze che si determineranno durante l'esecuzione dei lavori, mediante fornitori di fiducia di questa Amministrazione, per un importo presunto di Euro 117,60 (I.V.A. compreso);

VALUTATI congrui i prezzi/importi di cui sopra, in relazione alle prestazioni richieste e ritenuto necessario procedere alla definizione delle forniture e/o acquisizioni in argomento, per un totale di Euro 5.812,00;

ACQUISITO il CIG per le opere di arredo (CIG Z36097A38C) e per i lavori in economia (CIG ZA4097A3C8);

RITENUTO, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 13 del "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)", di procedere all'affidamento in oggetto mediante il sistema dell'economia per cottimo fiduciario alle citate ditte e procedere contestualmente all'impegno delle somme necessarie;

CONSIDERATO che la spesa complessiva dell'intervento - dell'importo di Euro 50.000,00 - trova imputazione come segue

- Euro 35.000,00 Cap. 2550 Cod. Min. 2.05.01.01 "Manutenzione straordinaria edifici comunali non addetti servizi pubblici"
- Euro 15.000,00 Cap. 2540 Cod. Min. 2.05.01.03 "Manutenzione straordinaria edifici comunali"

il tutto finanziato come segue:

- a) quanto a Euro 15.000,00 contributo regionale giusto delibera della Giunta Regionale n. 416/2010;
- b) quanto a Euro 35.000,00 mutuo Cassa DD.PP. pos. 4551778/00;

VISTO l'art. 151 comma 4 del Decreto Lgs. n. 267/2000 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTA:

- gli art. 107, 183 e 191 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- lo "Statuto Comunale" vigente;
- il "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)" approvato con delibera del Commissario Straordinario (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013;

Ai sensi e per gli effetti del Decreto del Commissario Prefettizio n. 08 del 13.08.2012, relativo alla conferma dell'attribuzione ai responsabili dei servizi dei compiti previsti dall'art. 51, comma 3, della legge n. 142/90, sostituito dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere - per le motivazioni espresse in premessa - all'attuazione degli interventi di completamento sopra citati con affidamento in economia, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.

125 del D. Lgs 163/2006 e del vigente “Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)”, come di seguito specificato:

- a) relativamente ad opere murarie per la sistemazione della porta di ingresso con la ditta “Renzi Stefano” con sede a Gemmano (RN) - per un importo presunto pari a Euro 544,50 (I.V.A. compreso);
  - b) relativamente ad opere di fornitura e posa di portone d’ingresso con la ditta “D’Antonio Infissi Di D’Antonio Michele - con sede a Montecopiolo (PU) - per un importo presunto pari a Euro 1.984,40 (I.V.A. compreso);
  - c) relativamente alla fornitura e/o sistemazione di vetri con la ditta “Arti Grafiche della Torre” con sede a Auditore (PU) per un importo presunto pari a Euro 665,50 (I.V.A. compreso);
  - d) relativamente alla fornitura e posa di elementi di arredo (scrivanie, mobiletti, sedie, ecc.;;) con la ditta Metalsedie con sede a Cattolica (RN) per un importo presunto pari a Euro 2.500,00 (I.V.A. compreso);
  - e) relativamente alla fornitura di elementi di arredo e/o materiale vario di consumo mediante fornitori di fiducia di questa Amministrazione, per un importo presunto di Euro 117,60 (I.V.A. compreso);  
il tutto da eseguirsi sotto le indicazioni della Direzione Lavori e/o del responsabile del procedimento;
3. Di dare atto che la spesa complessiva dell’intervento - dell’importo di Euro 50.000,00 - trova imputazione come segue
- Euro 35.000,00 Cap. 2550 Cod. Min. 2.05.01.01 “Manutenzione straordinaria edifici comunali non addetti servizi pubblici”
  - Euro 15.000,00 Cap. 2540 Cod. Min. 2.05.01.03 “Manutenzione straordinaria edifici comunali”
- il tutto finanziato come segue:
- a) quanto a Euro 15.000,00 contributo regionale giusto delibera della Giunta Regionale n. 416/2010;
  - b) quanto a Euro 35.000,00 mutuo Cassa DD.PP. pos. 4551778/00;
4. Di dare atto che al presente servizio è assegnato il codice CIG Z36097A38C per le opere di arredo ed il codice CIG ZA4097A3C8 per i lavori in economia;
5. Di stabilire le seguenti clausole essenziali per la fornitura in oggetto:
- consegna: merce presso l’edificio in argomento;
  - corrispettivo come sopra determinato per ciascun soggetto, compreso IVA;
  - termini di pagamento come da D.Lgs 192/2012, 30 giorni dalla notifica della fattura;
  - tempi di consegna 15 gg. lavorativi c.a.;
  - obblighi di “tracciabilità” dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. ed ii. (codice CIG Z36097A38C per le opere di arredo e codice CIG ZA4097A3C8 per i lavori in economia);
6. Di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa con successiva determinazione, ad avvenuta consegna della fornitura richiesta e presentazione di regolare fattura;
7. Di pubblicare la presente determinazione all’Albo Pretorio;
8. Di trasmettere copia del presente atto:
- al Responsabile dell’Area Economico - Finanziaria per l’apposizione dell’attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi del comma 4 dell’art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e la registrazione contabile dell’impegno;
  - all’Ufficio Segreteria per gli adempimenti di spettanza;
9. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Il Responsabile Area Tecnica  
**Geom. Sanzio Brunetti**

# VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle somme impegnate con la determinazione che precede, ai sensi dell'art.153, comma 5, del Decreto Legislativo n.267 del 18.8.2000 recante: *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*

Si attesta la regolarità contabile dell'atto che precede  
**Si assume impegno di spesa ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000**  
(Impegni n.255 SUB. 2-3-4-5 / 2013 di €.5.010,76 cap 2550 gestione RR.PP 2013)  
(Impegni n.256 SUB. 1-2 / 2013 di €.800,34 cap 2540 gestione RR.PP 2013)

Gemmano,23.04.2013

IL RESPONSABILE AREA/FINANZIARIA  
F.to *Angelo Cevoli*

---

## ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sopra riportato, ai sensi del 4° comma dell'art.151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000

## E' ESECUTIVO

---

### PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI GEMMANO

N.Reg.

li, 29.04.2013

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio web di questo comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art.32, co.1, l.18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE  
F.to *Filipucci Dr.Roberto*

---

Trasmessa a. COMMISSARIO STRAORDINARIO in data 29.04.2013

Il Responsabile  
(*Filipucci dr. Roberto*)