



# COMUNE DI GEMMANO

PROVINCIA DI RIMINI

## DETERMINAZIONE **N. 36** DEL **09.05.2013** DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

*Ufficio Tecnico Comunale*

N. 125 del Reg. Gen. Data 10.10.2013	<b>OGGETTO: Realizzazione campo da bocce. CUP C89B12000110006 - CIG Z9E0956883 Assestamento quadro economico ed affidamento lavori in economia</b>
---	--

L'anno duemilatredici il giorno nove del mese di maggio (09.05.2013) nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che – relativamente all'intervento di realizzazione campo da bocce:

- con delibera del Commissario Straordinario - con i poteri della Giunta Comunale - n. 56 del 28.12.2012 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo di Euro 20.000,00;
- con delibera del Commissario Straordinario - con i poteri della Giunta Comunale - n. 05 del 14.01.2013 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per un importo di Euro 20.000,00;
- con propria precedente determina n. 14 del 04.04.2013 si approvavano le procedure per la scelta dell'esecutore dei lavori;
- con propria precedente determina n. 24 del 22.04.2013 si procedeva a:
  - approvare il verbale di gara redatto in data 22.04.2013;
  - affidare i lavori alla ditta "S.E.L. Società Edile Leontina" con sede in Via Castelnuovo n. 1 - 47865 San Leo (RN) per un importo dei lavori pari a Euro 14.748,78 oltre ad I.V.A.;
  - approvare il quadro economico dell'intervento, come riportato nella stessa;
  - destinare la somma derivante dal ribasso d'asta - di complessivi Euro 928,63 - all'integrazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione per la gestione dei lavori in appalto, e precisamente per "Lavori in economia ed imprevisti su fattura";

CONSIDERATO che:

- in fase progettuale, è stata prevista l'applicazione dell'aliquota IVA ordinaria del 21 % sui lavori a base d'asta;
- l'art. 4 della legge 29 settembre 1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della legge 22 ottobre 1971 n. 865, prevede per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria l'aliquota agevolata del 10%, come anche il D.P.R. n. 633 del 1972 prevede, alla tabella A) parte terza n. 127, l'aliquota agevolata del 10% in luogo dell'attuale aliquota ordinaria del 21% per alcune tipologie di intervento tipiche del settore lavori pubblici dei Comuni;
- il concetto di opere di urbanizzazione risulta essere molto vasto, con il consolidato orientamento che definisce opere di urbanizzazione quelle che – a prescindere dal soggetto che le realizza – sono costruite nell'ambito o in funzione di zone urbanizzate o da urbanizzare;
- tra le opere di urbanizzazione primaria si considerano anche le opere di impiantistica sportiva e gli spazi verdi attrezzati, mentre tra quelle di urbanizzazione secondaria si considerano anche gli impianti sportivi di quartiere;
- gli impianti sportivi e le aree verdi sono qualificate di quartiere se realizzate per essere utilizzate dalla popolazione di una determinata zona urbana o nel caso vengano messe a disposizione di tutta la popolazione di un piccolo centro abitato;
- alla luce di quanto sopra, considerate le caratteristiche delle opere in fase di realizzazione, si può attestare che l'intervento di "Realizzazione Campo da Bocce" risulta classificabile tra le opere di urbanizzazione primaria e, come tale, è ammesso a fruire dell'aliquota I.V.A. agevolata nella misura del 10%;

RILEVATO inoltre che:

- si ritiene necessario, per una completa fruizione delle aree in argomento, effettuare alcune modeste lavorazioni in economia, e precisamente:
  - adeguamento e completamento illuminazione;
  - adeguamento e completamento degli scarichi acque meteoriche;
  - sistemazione muretti e recinzioni;
  - opere varie di dettaglio;
- l'attuale organico di questo Ufficio non è in grado di eseguire direttamente gli interventi di cui sopra, anche per la mancanza di adeguata attrezzatura;

RICHIAMATO:

- l'art. 125 del D.Lgs n. 163/2006 il quale prevede che possono essere acquistati in economia mediante cottimo fiduciario ovvero in amministrazione diretta beni e servizi per un importo inferiore a 200.000,00 Euro, in relazione all'oggetto e ai limiti imposti dalle singole voci di spesa preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante;
- il "*Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)*" approvato con delibera del Commissario Straordinario (assunta con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 in data 18.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, che fissa i limiti, le tipologie e modalità di affidamento dei lavori in economia, ed in particolare:
- l'art. 13 comma 4 che consente al responsabile competente di procedere all'esecuzione di lavori in economia con affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a euro 40.000,00;

RILEVATO che sono state contattate - per l'attuazione degli interventi in argomento - alcune ditte di fiducia di questa Amministrazione, e precisamente:

- a) relativamente alle opere di adeguamento e completamento della illuminazione, la ditta "De Luca Piergiorgio Impianti Elettrici" con sede in Via Santa Maria n. 341 - 47842 San Giovanni in Marignano (RN) - per un importo presunto pari a Euro 2.200,00 (I.V.A. compreso);
- b) relativamente alle opere di sistemazione scarichi, muretti e recinzioni, la ditta "S.E.L. Società Edile Leontina" con sede in Via Castelnuovo n. 1 - 47865 San Leo (RN) - per un importo presunto pari a Euro 1.266,02 (I.V.A. compreso);

VALUTATI congrui i prezzi/importi di cui sopra, in relazione alle prestazioni richieste e ritenuto necessario procedere alla assegnazione ed effettuazione delle relative lavorazioni;

RITENUTO pertanto:

- di precisare che, considerate le caratteristiche delle opere in fase di realizzazione, l'intervento di "*Realizzazione Campo da Bocce*" risulta classificabile tra le opere di urbanizzazione primaria e, come tale, è ammesso a fruire dell'aliquota I.V.A. agevolata nella misura del 10%;
- necessario procedere all'assestamento del quadro economico dell'intervento, inserendo le somme derivanti dalla diversa aliquota IVA all'integrazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione per la gestione dei lavori in appalto, e precisamente per "*Lavori in economia ed imprevisti su fattura*";
- di procedere, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 13 del "*Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)*", all'affidamento per cottimo fiduciario dei lavori in economia come sopra esposto, con relativo impegno di spesa nei confronti delle ditte interessate;

VERIFICATO che il nuovo quadro economico dell'intervento - alla luce delle considerazioni e/o valutazioni di cui sopra - risulta "assestato" come di seguito riportato:

Descrizione	Progetto	Affidamento	Assestamento
a) Lavori			
a.1) Importo lavori	15.516,24	14.748,78	14.748,78
<b>Totale complessivo lavori a base d'asta</b>	<b>15.516,24</b>	<b>14.748,78</b>	<b>14.748,78</b>
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
b.1) I.V.A. su lavori a base d'asta	3.258,41	3.097,24	1.474,88
b.2) Lavori in economia ed imprevisti su fattura	915,03	915,03	3.466,02
b.3) Incentivi di progettazione (art. 92 D.lgs. 163/2006)	310,32	310,32	310,32
b.4) Economie di gara ed I.V.A.	0,00	928,63	0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>4.483,76</b>	<b>5.251,22</b>	<b>5.251,22</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>

VISTO l'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e rilevato che l'appalto in oggetto è assoggettato alla normativa richiamata (CUP C89B12000110006 - CIG Z9E0956883);

CONSIDERATO che la spesa complessiva dell'intervento - dell'importo di Euro 20.000,00 - trova imputazione al Cap. 2645 - Cod. Min. 2.06.02.01 ad oggetto "Programma completamento realizzazione impianti sportivi di base" finanziato come segue:

- Euro 10.800,00 contributo regionale delibera G.R. 829/2012;
- Euro 9.200,00 fondi propri destinati a spese investimento;

VISTO:

- il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss. mm. ed ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici) e ss. mm. ed ii.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e ss. mm. ed ii.;

*Ai sensi e per gli effetti del Decreto del Commissario Prefettizio n. 08 del 13.08.2012, relativo alla conferma dell'attribuzione ai responsabili dei servizi dei compiti previsti dall'art. 51, comma 3, della legge n. 142/90, sostituito dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;*

#### DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di precisare che, considerate le caratteristiche delle opere in fase di realizzazione, l'intervento di "Realizzazione Campo da Bocce" risulta classificabile tra le opere di urbanizzazione primaria e, come tale, è ammesso a fruire dell'aliquota I.V.A. agevolata nella misura del 10%;
3. Di procedere all'assestamento del quadro economico dell'intervento, inserendo le somme derivanti dalla diversa aliquota IVA all'integrazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione per la gestione dei lavori in appalto, e precisamente per "Lavori in economia ed imprevisti su fattura", come in premessa riportato;
4. Di procedere - per le motivazioni espresse in premessa - all'attuazione degli interventi di completamento sopra citati con affidamento in economia, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs 163/2006 e del vigente "Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia (art. 125 D.Lgs 163/2006)", come di seguito specificato:
  - a) relativamente alle opere di adeguamento e completamento della illuminazione, la ditta "De Luca Piergiorgio Impianti Elettrici" con sede in Via Santa Maria n. 341 - 47842 San Giovanni in Marignano (RN) - per un importo presunto pari a Euro 2.200,00 (I.V.A. compreso);
  - b) relativamente alle opere di sistemazione scarichi, muretti e recinzioni, la ditta "S.E.L. Società Edile Leontina s.n.c." con sede in Via Castelnuovo n. 1 - 47865 San Leo (RN) - per un importo presunto pari a Euro 1.266,02 (I.V.A. compreso);

5. Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento - dell'importo di Euro 20.000,00 - trova imputazione al Cap. 2645 - Cod. Min. 2.06.02.01 ad oggetto "Programma completamento realizzazione impianti sportivi di base" finanziato come segue:
  - Euro 10.800,00 contributo regionale delibera G.R. 829/2012;
  - Euro 9.200,00 fondi propri destinati a spese investimento;
6. Di dare atto che all'appalto in oggetto è stato assegnato il CUP C89B12000110006 ed il CIG Z9E0956883;
7. Di stabilire quanto segue:
  - con l'esecuzione delle opere in argomento si intende procedere al completamento dell'intervento di "Realizzazione Campo Bocce";
  - il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
  - la modalità di determinazione del corrispettivo è a misura;
  - termini di pagamento come da D.Lgs 192/2012, 30 giorni dalla notifica della fattura;
  - tempi di esecuzione 30 gg. lavorativi c.a.;
  - obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. ed ii. (codice CIG Z36097A38C per le opere di arredo e codice CIG ZA4097A3C8 per i lavori in economia);
8. Di attribuire alla presente determinazione valore negoziale, oltre che dispositivo, dando atto che la ditta "S.E.L. Società Edile Leontina s.n.c." e la ditta "De Luca Piergiorgio Impianti Elettrici", con la sottoscrizione della presente, si impegneranno ad accettare le indicazioni in essa contenute;
9. Di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa con successiva determinazione, ad avvenuta esecuzione e rendicontazione delle prestazioni, dietro presentazione di regolare fattura;
10. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio;
11. Di trasmettere copia del presente atto:
  - al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per l'apposizione dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e la registrazione contabile dell'impegno;
  - all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti di spettanza;
1. Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Il Responsabile Area Tecnica  
**Geom. Sanzio Brunetti**

# VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria delle somme impegnate con la determinazione che precede, ai sensi dell'art.153, comma 5, del Decreto Legislativo n.267 del 18.8.2000 recante: *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*

Si attesta la regolarità contabile dell'atto che precede

**Si assume impegno di spesa ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000**

*(Impegno n.122 sub.1 / 2013 di € 16.233,66 cap. 2645 gestione c.e. 2013)*

*(Impegno n.122 sub.2 / 2013 di € 1.266,02 cap.2645 gestione c.e. 2013)*

*(Impegno n.122 sub.3 / 2013 di € 2.200,00 cap. 2645 gestione c.e. 2013)*

*(Impegno n.122 sub.4 / 2013 di € 310,32 cap. 2645 gestione c.e. 2013)*

Gemmano, 11.10.2013

**IL RESPONSABILE AREA/FINANZIARIA**  
*F.to Angelo Cevoli*

---

## **E S E C U T I V I T A'**

Il presente provvedimento con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sopra riportato, ai sensi del 4° comma dell'art.151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000

## **E' ESECUTIVO**

---

### **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI GEMMANO**

N.Reg.

li, 15.10.2013

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data odierna all'albo pretorio web di questo comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi (art.32, co.1, l.18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE**

*F.to Filipucci Dr.Roberto*

---

Trasmessa a. SINDACO in data 15.10.2013

**Il Responsabile**  
*F.to Filipucci dr. Roberto*